

**Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Jerez**

Fecha de última actualización: 30-JUNIO-2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| Clave Ente | Nombre del Ente | Clave del Bien | Tipo de Bien | Descripción del Bien | Ubicación y Colindancias | Escritura Pública | Inscripción al Registro (RPP) | Estatus Legal | Clave Catastral | Superficie | Fecha Adquisición | Documento que Acredite la Propiedad | Valor de Adquisición | Valor Catastral | Valor en Libros | No. Cheque / Póliza | Origen del Pago (Fuente de Financiamiento) | Fecha de Baja | Causa de Baja | Notas |
|------------|-----------------|----------------|-----------------|--|--|-------------------|-------------------------------|--|---|-------------------|-------------------|---|----------------------|-----------------|-----------------|---------------------|--|---------------|---------------|--|
| 19 | JEREZ | 5831001 | Edificios | Oficinas del Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado | Calle Artes # 39, Centro | NO SE TIENE | NO SE TIENE | EN PROCESO DE ESCRITURACION | 90060093 | 571.41 M2 | 28/09/2005 | CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA | \$1,500,000 | \$1,339,000.00 | \$1,500,000 | N/I | RECURSOS PROPIOS | N/A | N/A | EL TRAMITE DE ESCRITURACION SE ENCUENTRA CON EL NOTARIO No. 22 JAVIER MENDEZ AVILA |
| 19 | JEREZ | 5831001 | Edificios | Almacén, Espacio de Cultura del Agua y Estacionamiento del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado | Calle Artes # 39 bis, Centro | NO SE TIENE | NO SE TIENE | EN PROCESO DE ESCRITURACION | 90060098 | 1506.18 M2 | 30/04/2009 | CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA | 1,506,000 | \$2,037,000.00 | 1,506,000 | N/I | RECURSOS PROPIOS | N/A | N/A | EL TRAMITE DE ESCRITURACION SE ENCUENTRA CON EL NOTARIO No. 22 JAVIER MENDEZ AVILA |
| 19 | JEREZ | 5811001 | Terreno Urbano | Terreno en el que se encuentra el rebombeo # 1 | Carretera Jerez-Zacatecas, calle Dorado, Fracc. Loma Dorada. Colinda al norte con calle Dorada, al sur con el Sr. Jesus Sanchez Garcia, al oriente con carretera Jerez-Zacatecas y al poniente con calle que se desmembra. | NO SE TIENE | NO SE TIENE | ESPERA DE RESOLUTIVO DEL JUICIO SUMARIO CIVIL DE LA COSA COMUN | EN EL DEPARTAMENTO DE PREDIAL NO LE TIENEN ASIGNADO NINGUNA CLAVE CATASTRAL | 388.24 M2 | 17/10/2008 | CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA | \$388,240 | \$170,000.00 | \$388,240 | N/I | RECURSOS PROPIOS | N/A | N/A | JUCIO SUMARIO EXPEDIENTE 298/2008 |
| 19 | JEREZ | 5811002 | Terreno Rustico | Terreno en el que se encuentra parte de la infraestructura de la Planta de tratamiento de Aguas Residuales | Rancho Alfaro, colinda al norte con el Sr. Pedro Prieto, al sur con el Sr. Guadalupe del Rio, al oriente con el Sr. Pedro Prieto y al Poniente con el Sr. Ignacio del Rio | NO SE TIENE | NO SE TIENE | EN PROCESO DE ESCRITURACION | EN EL DEPARTAMENTO DE PREDIAL NO LE TIENEN ASIGNADO NINGUNA CLAVE CATASTRAL | 2-10-28 hectareas | 07/11/2005 | CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA | \$280,000 | \$1,441,000.00 | \$280,000 | N/I | RECURSOS PROPIOS | N/A | N/A | EL TRAMITE DE ESCRITURACION SE ENCUENTRA CON EL NOTARIO No. 22 JAVIER MENDEZ AVILA |
| 19 | JEREZ | 5811001 | Terreno Urbano | Terreno en el que se encuentra instalado el tanque de almacenamiento de agua potable de 400m3 | Calle de la Grava, Fraccionamiento Lomas del Pedregal, Colinda al norte con el lote 1 manzana 5, al sur con area restante del fraccionamiento, al Oriente con Francisco Javier Valdes Jimenez y al Poniente con calle de la Grava. | NO SE TIENE | NO SE TIENE | NO SE A INICIADO EL PROCESO DE ESCRITURACION | EN EL DEPARTAMENTO DE PREDIAL NO LE TIENEN ASIGNADO NINGUNA CLAVE CATASTRAL | 225 M2 | 01/08/2007 | CONSTANCIA DE DONACION POR EL FRACCIONADOR | N/A | \$103,000.00 | 103,000.00 | N/A | N/A | N/A | N/A | TERRENO DONADO AL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO POR LA "ASOCIACION PARA EL SERVICIO" PARA LA INSTALACION DE UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE |
| 19 | JEREZ | 5811002 | Terreno Rustico | Terreno en el que se encuentra instalado el pozo profundo No 1 de agua potable. | Ejido Plan Maestro el Molino. Calle Profr Manuel Marquez Salazar. Colinda al sur, poniente y norte con la C. Elvira Nuñez Herrera, y al oriente con la calle Profr. Manuel Marquez Salazar. | NO SE TIENE | NO SE TIENE | NO SE A INICIADO EL PROCESO DE ESCRITURACION | EN EL DEPARTAMENTO DE PREDIAL NO LE TIENEN ASIGNADO NINGUNA CLAVE CATASTRAL | 414 M2 | 05/06/2013 | CARTA COMPROMISO DE ESCRITURACION POR DONADOR | N/A | \$145,000.00 | \$145,000.00 | N/A | N/A | N/A | N/A | TERRENO DONADO AL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE PARA COSTRUCCION DE POZO PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE. |
| 19 | JEREZ | 5811002 | Terreno Rustico | Terreno en el que se encuentra instalado el tanque de almacenamiento de agua potable de 600m3 | Predio los Ortiz, kilometro 3 +192 mts sobre la carretera Estatal Jerez- El Cargadero. Colinda al Norte, poniente, Oriente con el Sr. Miguel Gamboa Ureño y al sur con Carretera al Cargadero. | NO SE TIENE | NO SE TIENE | PROCESO DE ESCRITURACION | EN EL DEPARTAMENTO DE PREDIAL NO LE TIENEN ASIGNADO NINGUNA CLAVE CATASTRAL | 594 M2 | 14/11/2014 | CONTRATO PRIVADO DE DONACION DE TERRENO | N/A | \$148,000.00 | \$148,000.00 | N/A | N/A | N/A | N/A | EL TRAMITE DE ESCRITURACION SE LE DA SEGUIMIENTO POR PARTE DEL LIC. CARLOS URIEL BERUMEN DE LA TORRE |
| 19 | JEREZ | 5811002 | Terreno Rustico | Terreno en el que se encuentra instalado el rebombeo #2 | Camino a la comunidad de la Gavia, Col. Granjas el Molino | NO SE TIENE | NO SE TIENE | NO SE A INICIADO EL PROCESO DE ESCRITURACION | EN EL DEPARTAMENTO DE PREDIAL NO LE TIENEN ASIGNADO NINGUNA CLAVE CATASTRAL | 201 M2 | 25/10/2015 | CONTRATO PRIVADO DE DONACION DE TERRENO | N/A | \$69,000.00 | \$69,000.00 | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| 19 | JEREZ | 5811002 | Terreno Rustico | Terreno en el que se encuentra instalado el tanque de almacenamiento de agua potable de 50m3 | Libramiento Oriente s/n, Col. Granjas el Molino, | NO SE TIENE | NO SE TIENE | NO SE A INICIADO EL PROCESO DE ESCRITURACION | EN EL DEPARTAMENTO DE PREDIAL NO LE TIENEN ASIGNADO NINGUNA CLAVE CATASTRAL | 70.82 M2 | 25/10/2015 | CONTRATO PRIVADO DE DONACION DE TERRENO | N/A | \$15,000.00 | \$15,000.00 | N/A | N/A | N/A | N/A | |